ඉ. කො. 78
L. C. 78
(E 2* Sin.) 6/88

රජයට අයත් ඉඩම්වල/ඉඩම්වලින් ....
ගැනීම/ලබාගැනීම සඳහා දෙනු ලබන බලපත්‍රය

....දිස්ත්‍රික්කයේ..

ප්‍රාදේශීය උප දිසාපතිගේ කොට්ඨාශයෙහි.. ගමේ පිහිටි,

සර්වේ ජනරාල් විසින් පිළියෙළ කරන ලදුව ඔහුගේ භාරයේ තිබෙන අංක..

දරන පිඹුරෙහි බිම් කැබෙලි අංක.. න් පෙන්නුම් කරන ප්‍රමාණයෙන්

අක්කර................ රූඩ්.......................... පර්චස්............... (හෙක්ටයාර්..............................

..........................) ඇතැයි ගණන් බලන ලද–

ඉඩම මැන ඇත්නම් ....

....

....

....යන මේවායින් මායිම් වූ

හෝ..

ඉඩම් මැන නැත්නම් ....

....

.... යන මේවායින් මායිම් වූ

....නැමැති (මීට පසු "ඉඩම" යයි කියනු ලබන) ප්‍රමාණයෙන්

අක්කර.....................රූඩ්.......................පර්චස්.................... (හෙක්ටයාර්......................

....) කින් පමණ යුක්ත කැබැල්ල/කැබැල්ලෙන් 1947 අංක 8 දරන රාජ

සන්තක ඉඩම් ආඥාපනතෙහි විධිවිධානවලට හා පහත සඳහන් කොන්දේසිවලටද යටත්ව...........................

.....................................ගැනීම/ලබාගැනීම සඳහා (මීට පසු "බලපත්‍ර ලාභියා" යයි කියනු ලබන)

....පදිංචි...

....ට මෙයින් බලය දෙන ලදී.

1. මෙහි ඇතුළත් 3 වැනි කොන්දේසිය යටතේ මෙම බලපත්‍රය කලින් අවසන් වුවහොත් මිස හෝ, මෙම බලපත්‍රය දී ඇති කොන්දේසිවලින් කිසිවක් බලපත්‍ර දරන්නා විසින් කඩ කිරීමේ දී.......................... ....දිසාපති විසින් අවලංගු කළහොත් මිස හෝ මෙම බලපත්‍රය 20.............................. මාසයේ.............................. වැනි දින අවසන් විය යුතු ය.

2. බලපත්‍ර ලාභියා විසින් 20.......................... මාසයේ.................... වැනි දින කච්චේරියේ දී (මීට පසු "දිසාපති" යයි කියනු ලබන).. පළාතේ / දිස්ත්‍රික්කයේ.. දිසාපතිට බදු කුලිය වශයෙන් රුපියල් ....ක් ගෙවිය යුතු ය.

3. ....දිසාපති විසින් ලිත් මාසයකින් කල්දීමේ ලිපියක් බලපත්‍ර ලාභියාට අතින් භාරදීමෙන් පසු හෝ ලියාපදිංචි කළ තැපෑලෙන් ඔහුගේ / ඇගේ නමට ඔහු / ඈ අවසන් වරට සාමාන්‍යයෙන් පදිංචිව සිටි ලිපිනයට යැවීමෙන් හෝ ඉඩමේ හොඳින් පෙනෙන තැනක ඇලවීමෙන් හෝ ඕනෑ විටක මෙම බලපත්‍රය අවසන් කළ හැක.

4. මෙම බලපත්‍රය බලපත්‍ර ලාභියාට පුද්ගලික වූවක් වේ.

5. බලපත්‍ර ලාභියා විසින් ඉඩම හෝ ඉඩමේ කිසියම් කොටසක් පිළිබඳ තමාගේ අයිතිය අතුරු බදු දීමක්, පැවරීමක්, උගස් කිරීමක් හෝ වෙන හැටියකින් බැහැර කිරීමක් හෝ ගනුදෙනු කිරීමක් නොකළ යුතු ය.

6. බලපත්‍ර ලාභියා විසින්.. දිසාපතිගෙන් කලින් ලියවිල්ලකින් ලබාගත් අනුමැතියක් නොමැතිව ඉඩමේ කිසිම ස්ථිර හෝ අස්ථිර ගොඩනැගිල්ලක් ඉදිකිරීම හෝ ස්ථිර වගාවක් කිරීම හෝ නොකළ යුතු ය.

7. බලපත්‍ර ලාභියා විසින්........................ .... දිසාපතිගෙන් කලින් ලියවිල්ලකින් ලබාගත් අනුමැතියක් නොමැතිව ඉඩමේ ඇති ගස් කැපීම හෝ ඒවාට හානි කිරීම හෝ කැපීමට ඉඩහැරීම හෝ කිසියම් හානියක් කිරීම නොකළ යුතු ය.

8. බලපත්‍ර දරන්නා විසින් ඉඩමේ පස කැණීම හෝ අන්කිසියම් අන්දමකින් පෙරළීම හෝ පැවරීමක් හෝ උදළුගෑම හෝ නොකළ යුතු ය.

9. බලපත්‍ර ලාභියා විසින් බලපත්‍රය අවසන් වීමෙන් හෝ අවලංගු කිරීමෙන් පසුව ඉඩමේ භුක්තිය ....දිසාපතිට හෝ .... දිසාපතිගේ නියෝගය අනුව ක්‍රියා කරන අන් කිසිවෙකුට හෝ සමාදානයෙන් භාර දිය යුතුය. එ වැනි අයෙකුට එසේ බලපත්‍රය අවසන් වීමෙන් හෝ අවලංගු කිරීමෙන් පසුව.. දිසාපති වෙනුවෙන් ඉඩමට ඇතුළු වී එහි භුක්තිය භාර ගත හැකිය.

10. බලපත්‍ර ලාභියා විසින් ඉඩමේ කර ඇති සංවර්ධන වැඩ සඳහා හෝ වැය කරන ලද මුදල් සඳහා හෝ සිදු වූ අලාභ සඳහා හෝ අන්කිසි කරුණක් සඳහා හෝ වන්දියක් ඉල්ලීමට තමාට හිමිකමක් නොමැති අතර එවැනි ඉල්ලීමක් නොකළ යුතුය.

11. බලපත්‍ර ලාභියාට මෙම බලපත්‍රය හේතු කොට ගෙන ඉඩම පහසු ක්‍රමයකට මිළ දී ගැනීමේ හෝ බදුගැනීමේ හෝ අයිතිවාසිකමක් නොමැති විය යුතු ය.

20.. මාසයේ................................ වැනි දින නිකුත් කරන ලදී.

....

...................................දිසාපති.

ඉහත නම් සඳහන් බලපත්‍ර ලාභියා විසින් ඉහත සඳහන් කොන්දේසි පිට භාර ගන්නා ලදී.

....

බලපත්‍ර දරන්නාගේ අත්සන.